

## AVISO

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor, torna-se público que o Município de Barcelos, emitiu em **25 de fevereiro de 2021**, o alvará de licenciamento de loteamento e obras de urbanização n.º 1/2021, em nome de **Bruno Miguel Santos Amaral**, contribuinte n.º **256894361**, através do qual é licenciada a operação de loteamento e obras de urbanização, que incide sobre o prédio sito em **Santa Catarina - Rua do Barroco**, da freguesia de **Carapeços**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Barcelos sob o n.º **276** e inscrito na matriz **Urbana**, sob o artigo **1395-P**, da referida freguesia.

O loteamento foi deferido por despacho de **11-03-2020**, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal e apresenta de acordo com a planta de síntese arquivada nos serviços deste Município, as seguintes características:

**Área total do terreno:** 850,00 m<sup>2</sup>  
**Área total do terreno a lotear:** 425,00 m<sup>2</sup>  
**Área do terreno sobranete:** 425,00 m<sup>2</sup>  
**Área total do lote:** 391,45,00 m<sup>2</sup>.  
**Número de lotes:** 1  
**Finalidade:** Habitação.  
**Área total de implantação:** 206,00 m<sup>2</sup>.  
**Área total de construção:** 412,00 m<sup>2</sup>.  
**Número de fogos:** 1.

São cedidos à Câmara Municipal, para integração no domínio municipal, 33,55 m<sup>2</sup> de terreno destinados a: - alargamento da via pública - 3,30 m<sup>2</sup>; estacionamento público - 30,25 m<sup>2</sup>, de acordo com a planta de cedências arquivada nos serviços deste Município.

**Infraestruturas a realizar pelo loteador:** Infraestruturas viárias (Arruamento, baía de estacionamento e passeio); Abastecimento de água; Drenagem de águas residuais domésticas.

Para a conclusão das obras foi fixado o prazo de: **3 meses**.

**Município de Barcelos, 25 de fevereiro de 2021**

**O Presidente da Câmara**



*/Miguel Jorge Costa Gomes/*